

Prezado proprietário:

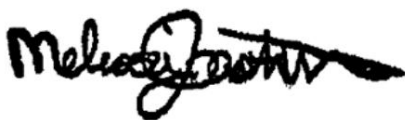
Obrigado pelo seu interesse no Programa de Reabilitação de Habitações de Martha's Vineyard.

O Programa de Reabilitação Habitacional foi financiado pelo Gabinete Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis do MA com base em dois pedidos de subvenção separados. O primeiro pedido foi apresentado pela cidade de Oak Bluffs em nome das cidades de Oak Bluffs, Chilmark e Tisbury. O segundo pedido foi apresentado pela cidade de Edgartown em nome das cidades de Edgartown, West Tisbury e Aquinnah. Em anexo encontra-se uma cópia dos seguintes documentos:

1. Diretrizes do Programa
2. Planilha de Documentação de Renda Necessária
3. Aplicação completa
4. 4506-T a ser preenchido e devolvido junto com o requerimento
5. Itens de reabilitação habitacional obrigatórios e ineligíveis
6. Procedimentos de aplicação e reabilitação

A resposta da comunidade a este programa é sempre forte e normalmente recebemos mais candidatos "qualificados" do que fundos disponíveis. Portanto, pedimos que você devolva o requerimento anexo e toda a documentação de apoio o mais rápido possível. As inscrições serão classificadas de acordo com a gravidade da necessidade, garantindo que aqueles que mais precisam de assistência serão melhor atendidos. Sinta-se à vontade para ligar caso tenha alguma dúvida. Visite nosso site em www.theresource.org para obter mais informações sobre o Programa de Empréstimo para Reabilitação de Habitação Regional de Oak Bluffs, o Programa de Empréstimo para Reabilitação de Habitação Regional de Edgartown ou o Programa de Empréstimo para Reabilitação de Habitação em geral. Ficaremos felizes em passar algum tempo com você. Podemos ser contatados pelo telefone 508-696-3285.

Muito verdadeiramente seu,



Melissa Norton Vicente

Diretor de Programas de Reabilitação Habitacional



Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional

visão geral do programa

O Conselho de Seletores de Oak Bluffs e Edgartown, trabalhando em conjunto com The Resource Inc., busca candidatos para um programa regional de reabilitação habitacional. O financiamento é fornecido pelo Escritório Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis de Massachusetts e permite um **empréstimo diferido e perdoável com juros de 0%** para fazer reparos críticos em sua casa. Este programa foi concebido para melhorar as condições de habitação existentes nas famílias residentes com rendimentos baixos e moderados, eliminando as violações do código. As atividades de reparação elegíveis incluirão, entre outras, trabalhos elétricos, de aquecimento e de canalização; pequenos reparos estruturais; reparos em telhados e revestimentos; isolamento e substituição de janelas; remoção de tinta com chumbo e amianto; e melhorias na acessibilidade para deficientes.

ELEGIBILIDADE

A elegibilidade preliminar é definida como um candidato que cumpre os requisitos de elegibilidade iniciais, conforme estabelecidos na pré-candidatura, a fim de se qualificar para iniciar o processo de candidatura para reabilitação habitacional. A elegibilidade final é determinada após o pedido de empréstimo totalmente preenchido e toda a documentação de apoio ser recebida, revisada e aceita pelo o Gerente do Programa de Reabilitação de Habitação TRI.

Candidatos: Este programa é oferecido a unidades unifamiliares/multifamiliares ocupadas pelos proprietários e unidades de propriedade de investidores em Oak Bluffs, Tisbury, Chilmark, Edgartown, Aquinnah e West Tisbury. Se a estrutura for uma unidade unifamiliar ocupada pelo proprietário, o proprietário deverá atender às diretrizes de renda de baixa a moderada. Se a estrutura contiver unidades de aluguer durante todo o ano, pelo menos 51% de todos os agregados familiares, incluindo unidades de aluguer/arrendatários, deverão cumprir estes limites de rendimento. O requerente deve ser o proprietário registrado da estrutura residencial proposta. *Consulte a tabela para níveis de rendimento com base no tamanho do agregado familiar.*

Tamanho família	1	2	3	4	5	6	7	8
Baixa renda	70.400	80.450	\$90.500	\$100.550	\$108.600	\$116.650	\$124.700	\$132.750

CONSTRUÇÃO

Estruturas: O objetivo principal do programa de empréstimo com pagamento diferido é adequar as unidades residenciais deterioradas a todos os códigos federais, estaduais e locais aplicáveis. Para ser elegível, uma estrutura ou parte dela deve ser residencial e conter uma ou mais violações do código. Nota: Todas as violações do código devem ser corrigidas como condição para participar do Programa de Reabilitação Habitacional TRI.

Um especialista em reabilitação habitacional realizará uma visita ao local e desenvolverá um relatório detalhado do trabalho e uma estimativa de custos. O Especialista em Reabilitação Habitacional analisará esses itens com o proprietário. NOTA: O Programa de Reabilitação Habitacional TRI é um programa de reabilitação moderado. Se após a conclusão de uma visita ao local, elaboração detalhada e estimativa de custos, o Especialista em Reabilitação Habitacional determinar que os dólares necessários excedem em muito os limites do programa, o projeto pode ser considerado inviável e o financiamento negado.

EMPRÉSTIMOS DE PAGAMENTO DIFERIDO POR MECANISMO DE FINANCIAMENTO

O Programa de Reabilitação Habitacional TRI oferece Empréstimos com Pagamento Diferido (DPLs) para financiar a reabilitação de projetos elegíveis. O DPL máximo é de US\$ 40.000 por unidade para resolver violações de código. Um adicional de US\$ 5.000 por unidade está disponível quando as melhorias incluem a remoção de tinta com chumbo ou amianto, acesso para deficientes, substituição do sistema séptico ou múltiplas melhorias na eficiência energética. O DPL é garantido por penhor sobre o imóvel pelo prazo de 15 anos. A taxa de juros é de 0%. O DPL será perdoado a uma taxa de 1/15 por ano, desde que o(s) proprietário(s) do imóvel não esteja(m) de forma alguma inadimplente; portanto, os empréstimos com pagamento diferido não exigem pagamentos mensais do empréstimo. Se uma propriedade for vendida ou transferida dentro do período de 15 anos após a conclusão da reabilitação, os fundos serão recapturados proporcionalmente. Após o término do período de recuperação de 15 anos, o empréstimo será perdoado.



CONCESSÃO CDBG

Atendendo durante todo o ano residentes de LMI (renda baixa-moderada) de Oak Bluffs, Tisbury, Chilmark, Edgartown, West Tisbury e Aquinnah MA

A ser financiado através de um Subsídio em Bloco de Desenvolvimento Comunitário (CDBG) do Escritório Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis do MA

AS PRIORIDADES DO PROGRAMA SÃO:

• Corrigir e atualizar questões de saúde/segurança, atualizações de envelopes de construção, atualizações de eficiência energética, endereços e riscos de pintura com chumbo em residências pertencentes e ocupadas durante todo o ano por residentes de LMI

• Melhorar a oferta de unidades de aluguel acessível para inquilinos do LMI durante todo o ano

Até US\$ 40.000 por unidade estão disponíveis para propriedades em Oak Bluffs, Tisbury, Edgartown, West Tisbury e

Aquinnah

DIRETRIZES DO PROGRAMA

(TRI) é uma organização privada sem fins lucrativos dedicada a fornecer soluções para habitação a preços acessíveis e problemas de desenvolvimento econômico enfrentados pelas cidades de Martha's Vineyard. O TRI está atualmente aceitando inscrições para o Programa de Empréstimo para Reabilitação de Habitação, financiado pelo Departamento de Escritório Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis de Massachusetts. Esta responsabilidade inclui todas as tarefas de implementação, monitoramento e relatórios de acordo com o Escritório Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis

diretrizes em nome do Beneficiário. Esses fundos do CDBG são solicitados por meio de um processo de concessão competitivo iniciado pelas cidades de Oak Bluffs e Edgartown para ajudar a preservar o parque habitacional existente para residentes durante todo o ano de Oak Bluffs, Tisbury, Chilmark, Edgartown, Aquinnah e West Tisbury. O programa aborda reparos críticos em residências particulares, unidades de aluguel ocupadas por proprietários e de propriedade de investidores - cuja renda se qualifica de acordo com as diretrizes de LMI (renda baixa-moderada) definidas pelo HUD (por tabelas de renda no final deste documento). Estas diretrizes são fornecidas aos interessados em uma visão geral do programa. Empréstimos perdoáveis diferidos de até US\$ 40.000 com juros de 0% estão disponíveis para candidatos qualificados.

PRÁTICAS E PRIORIDADES DE CONCESSÃO:

Faz parte do mandato do TRI identificar e solicitar inscrições elegíveis de proprietários em Oak Bluffs, Tisbury, Chilmark, Edgartown, Aquinnah e West Tisbury. Fazemos isso através de uma variedade de iniciativas de divulgação, que incluem trabalhar com o apoio ativo de parceiros comunitários nos países participantes cidades.

Os pedidos de empréstimos são processados por ordem de chegada. Uma vez qualificado, um projeto pode ser avaliado e classificado em relação a outras candidaturas qualificadas em termos de prioridades de código; qualquer necessidade emergencial tem prioridade (por exemplo, falha no sistema de aquecimento no inverno). Ocasionalmente, o TRI deve rejeitar candidaturas apesar da presença de trabalhos elegíveis. As razões para isto podem incluir: falta de fundos para programas; condições que exigem reabilitação substancial além do escopo do programa; custos que excedem os limites do programa; questões de título; inquilinos inelegíveis; e fatores que sugerem que o mutuário pode não conseguir cumprir os termos do programa.

I. DIRETRIZES DE PROPRIEDADE

A. Unidades Unifamiliares Ocupadas pelos Proprietários (Residência Primária)

1. Os empréstimos recusados estruturados como hipotecas são concedidos a unidades unifamiliares ocupadas pelos proprietários para cobrir melhorias essenciais numa residência principal. O empréstimo recusado é garantido por um penhor de propriedade registrado no Registro de Ações do Condado de Dukes. Esta garantia é removida pela quitação da hipoteca após 15 anos de cumprimento por parte do mutuário; o saldo do empréstimo diminui 1/15 em cada ano de cumprimento até chegar a zero.
2. Os mutuários devem possuir o título da propriedade (os inquilinos vitalícios da LMI podem se inscrever, desde que o proprietário concorde e sinais).
3. Todos os nomeados na escritura devem concordar com o empréstimo assinando todos os documentos legais, mesmo que o façam não ocupar o local.
4. O valor máximo do empréstimo de US\$ 40.000 está disponível apenas para residências em reabilitação.
5. Todos os empréstimos são desenvolvidos dentro de uma estrutura de reabilitação "moderada" para código, saúde e atualizações de segurança.
6. Os mutuários devem atender às diretrizes de renda do LMI estabelecidas no gráfico abaixo, de acordo com o domicílio tamanho.
7. Os mutuários cuja propriedade não permaneça como sua residência principal durante todo o prazo do empréstimo devem pagar o saldo do empréstimo ou alugar a propriedade a um inquilino da LMI durante todo o ano a um aluguel de mercado justo definido pelo HUD.
8. Nenhuma penalidade será atribuída, desde que os mutuários permaneçam em conformidade e notifiquem o TRI sobre quaisquer alterações no status da propriedade. (As cidades participantes documentarão a conformidade anualmente, por carta, durante o período.)
9. O mutuário poderá vender o imóvel durante o prazo de 15 anos. Após a venda ou transferência do imóvel, o proprietário reembolsará a parte não perdoada do empréstimo. (As cidades participantes alocam esta receita para projetos comunitários.)
10. Os herdeiros diretos podem assumir o empréstimo e as suas obrigações se a titularidade dos bens for transferida antes do termo do prazo. Eles podem morar na propriedade, encontrar inquilinos LMI elegíveis durante todo o ano para a propriedade ou vender a propriedade e pagar o saldo restante devido.
11. Ocasionalmente, os mutuários são autorizados ou podem ser obrigados a fornecer uma parte dos custos totais; esses fundos são de responsabilidade exclusiva do proprietário do imóvel e devem ser verificados antes da aprovação do empréstimo.

B. Unidades de Aluguel: Unidades Unifamiliares, Multifamiliares ou Acessórias em Residência Unifamiliar

1. Os empréstimos recusados estruturados como hipotecas são concedidos aos proprietários de unidades em edifícios existentes para serem unidades de aluguel melhoradas que alojam inquilinos LMI (rendimento baixo-moderado) durante todo o ano com rendas de mercado justas definidas pelo HUD.
2. O empréstimo é garantido por um penhor de propriedade registrado no Registro de Imóveis do Condado de Dukes. Esta garantia é removida pela quitação da hipoteca após 15 anos de cumprimento por parte do mutuário; o empréstimo diminui em cada ano de cumprimento em 1/15 até que o saldo chegue a zero.
3. A restrição da escritura de 15 anos permanece com a propriedade durante todo o prazo do empréstimo. Em caso de venda, o comprador deverá assumir a restrição de aluguel do imóvel pelo restante do prazo do empréstimo.
4. Os herdeiros diretos podem assumir o empréstimo e as suas obrigações se a titularidade dos bens for transmitida antes o prazo termina.
5. Propriedades com até 7 unidades para locação podem ser elegíveis para financiamento de até US\$ 40.000 por unidade, se ainda não estiverem restritas por escritura como "acessíveis". As decisões sobre unidades de aluguel são baseadas no

renda do proprietário e do(s) inquilino(s) da propriedade, o grau de construção necessário e a disponibilidade de fundos do programa.

6. Os proprietários que se qualifiquem de acordo com as diretrizes do LMI são elegíveis para solicitar empréstimos que cobrirão 100% dos custos de reabilitação.
7. Os proprietários que sejam considerados "acima da renda" podem solicitar um empréstimo que cubra até 50% do os custos de reabilitação; eles devem contribuir com os outros 50%.
8. Os proprietários devem ter inquilino(s) existente(s) ou potencial(is) certificado(s) de renda para se qualificarem para um empréstimo. O CDP fornece formulários para certificação; a seleção do inquilino, caso contrário, é a única responsabilidade do senhorio.
9. As cidades participantes realizam uma auditoria anual por carta, incluindo verificação de inquilinos e aluguéis, ao longo do prazo de 15 anos do empréstimo. (Não cumprimento por inadimplência de riscos do proprietário penalidades.)
10. A aquisição de desvios de zoneamento e licenças especiais é de responsabilidade exclusiva do imóvel proprietário.

II. TERMOS DO EMPRÉSTIMO PARA REABILITAÇÃO HABITACIONAL

- A. Até US\$ 40.000 por unidade ocupada pelo proprietário ou alugada são transferidos em um valor decrescente de perdoável diferido. Empréstimo (DFL) com juros de 0% pelo prazo de 15 anos, garantido por penhor de propriedade registrado na Dukes Registro de Imóveis do Condado.
- B. O DFL de 0% é perdoado (recusado) até 1/15 anualmente, desde que o(s) mutuário(s) permaneça(m) em conformidade. Todo o empréstimo é perdoado e a hipoteca registrada é cancelada no final do prazo.
- C. Os custos relacionados ao empréstimo estão incluídos no DFL e são refletidos nos documentos de encerramento, incluindo, mas não limitado a taxas de registro, verificação de crédito e taxas de inspeção de chumbo.
- D. Um aspecto fundamental deste programa é a capacidade de "alavancar" fundos para complementar o financiamento do TRI Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional. Cape Cod Five Cents Savings Bank oferece até US\$ 50.000 para empréstimos a taxas mais competitivas do que as oferecidas de outra forma. Outras possíveis fontes de fundos alavancados incluem: fundos do proprietário do imóvel; O Martha's Vineyard Savings Bank oferece até US\$ 50 mil para empréstimos em taxas mais competitivas do que as oferecidas de outra forma. Outras possíveis fontes de fundos alavancados incluem: contribuição do proprietário da propriedade, Programa Séptico do Condado de Dukes, Programa de Weatherization do DOE, o Programa de assistência de aquecimento "HEARTWAP", programas Cape Light Compact e Key span Energy, todos oferecido através da Housing Assistance Corp e do programa de empréstimo/doação Seção 504 do USDA; e Programa de modificação residencial de South Shore Housings (SMOC). *A falta de dólares disponíveis ou de crédito não impede a participação neste Programa.*

III. CÓDIGO DE PROPRIEDADE, REPAROS E ATUALIZAÇÕES DE SAÚDE E SEGURANÇA

A prioridade do programa é corrigir todas as violações do código, estruturais e sanitárias; isso inclui a remoção de chumbo se as circunstâncias assim o exigirem. Dentro das diretrizes do EOHLC, o programa cobre a reparação/atualização de itens externos, incluindo telhados, acabamentos, calhas, portas de entrada, etc. Melhorar a eficiência energética também é um objectivo fundamental do programa. Todos os reparos e atualizações devem estar alinhados com os códigos de construção e segurança estaduais, federais e locais e ser aprovados de acordo com os regulamentos históricos e ambientais estaduais e locais. Alguns exemplos de trabalhos típicos de reabilitação realizados incluem: substituição ou reparos de telhados e paredes, atualizações de janelas e portas, substituições de poços e fossas sépticas, atualizações de climatização e aquecimento, atualizações elétricas e de encanamento, acessibilidade para deficientes e melhorias de saída.

Certas deficiências do código devem ser abordadas independentemente das expectativas do cliente, para que os fundos do programa sejam disponibilizados. Estes são determinados antecipadamente como parte de um plano de trabalho global acordado com o cliente. Pequenos reparos de manutenção, atualizações cosméticas e/ou remodelações típicas não são usos aprovados pelo programa dos fundos do CDBG.

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA DO PROGRAMA NO DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO DE PROJETOS

O Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI desenvolve e implementa projetos por meio dos serviços de especialistas em reabilitação licenciados e segurados e empreiteiros gerais que registraram suas credenciais, incluindo excelentes referências, ao gerente do programa de equipe. O especialista em reabilitação habitacional inspeciona o imóvel e prepara um relatório de trabalho com base nas questões do código presentes, em consulta com o proprietário e dentro dos limites orçamentários da Diretoria Executiva de Habitação e Comunidades Habitáveis. A minuta da obra é submetida ao proprietário para análise e aprovação antes de ser enviada para licitação pelas empreiteiras gerais cadastradas no programa. Assim que um projeto estiver sob contrato e construção, o especialista em reabilitação e gerente do programa TRI, ou seu representante, inspecionará o trabalho em andamento até a conclusão do projeto.

V. DOCUMENTAÇÃO DE RENDA EXIGIDA

Além de fornecer as informações solicitadas no formulário de inscrição, é exigida documentação de renda completa, precisa e atualizada de todos os candidatos, de acordo com suas circunstâncias específicas.

Recomendamos que você leia completamente as notas apresentadas na página 4 para entender o que é necessário.

*Ligue para o escritório se tiver dúvidas para que possamos ajudá-lo a evitar atrasos desnecessários. **ÿ** A documentação de renda é exigida para todos os membros da família maiores de 18 anos e deve ser apresentada antes que o TRI possa realizar a revisão inicial.*

***ÿ** Forneça fotocópias de todos os documentos, não originais.*

***ÿ** Algumas documentações exigem reconhecimento de firma. Os notários podem ser encontrados na maioria dos bancos locais e escritórios municipais.*

Por favor, devolva um formulário de inscrição totalmente preenchido, assinado e datado, incluindo todas as informações solicitadas, juntamente com os seguintes documentos válidos:

Rendimento assalariado ou rendimento de desemprego - para todos os membros do agregado familiar com mais de 18 anos de idade

1. Recibos de pagamento do período mais recente de 8 semanas para cada membro da sua família que trabalha para um empregador.
2. Recibos de pagamento das semanas mais recentes do período de 8 semanas de Benefícios de Desemprego.
3. Os estudantes a tempo inteiro ou os membros do agregado familiar desempregados deverão apresentar uma declaração autenticada atestando esta status.

Rendimento do trabalho independente - para todos os membros do agregado familiar com mais de 18 anos de idade

1. Cópias de toda a sua declaração de imposto de IRS 1040 para 2022 e 2023. NOTA: **NÃO** precisamos de declarações de imposto de MA.
2. Se o trabalhador autônomo não declarar impostos, uma **declaração autenticada** refletindo os rendimentos e despesas do 2022 e 2023, incluindo datas, endereços de empregos, valores pagos, despesas relacionadas - para apuração do lucro líquido.

OUTROS RENDIMENTOS: Verificação de outros rendimentos, conforme aplicável aos Membros do Agregado Familiar com mais de 18 anos de idade
Declarações de benefícios para Assistência Pública, VA, Desemprego, SS, SSI, invalidez e uma carta de verificação ou declaração periódica de cada fonte de renda de pensão/investimento informando o valor e a frequência dos benefícios.

Pensão Alimentícia, ou 1) Ordem de Pensão Alimentícia e Decreto de Divórcio; ou 2) Declaração autenticada de que você não está recebendo pensão alimentícia.

TODOS os candidatos e membros do agregado familiar com mais de 18 anos devem apresentar:

- 1. Demonstrações financeiras completas:** abrangendo os últimos 2 meses para qualquer/toda verificação, poupança, investimento e contas de aposentadoria.
- 2. Cópias das declarações fiscais 1040 assinadas** para os anos fiscais de 2022 e 2023. Inclua o Anexo C se você trabalha por conta própria e/ou o Anexo E se receber rendimentos de aluguel.
- 3. Verificação do IRS: "Transcrições de declaração de imposto" para cada adulto para os anos fiscais de 2022 e 2023:** você é responsável para obter suas transcrições de declaração de imposto de IRS para os anos fiscais de 2022 e 2023. Consulte as **3 opções fáceis Guia** incluído neste pacote. Ao solicitar sua Transcrição de Declaração de Imposto de Renda, use as mesmas informações usado ao preencher sua declaração 1040. **Se você não declarar impostos** porque sua renda tributável não é suficiente para atender aos requisitos mínimos de arquivamento, você deve selecionar a **opção de solicitação de Verificação de Não Arquivamento**. Seu A transcrição da declaração de imposto será enviada diretamente para você. Por favor, encaminhe essas informações para o TRI para que complete sua qualificação. A elegibilidade não pode ser determinada sem esta informação.

DIRETRIZES DE RENDA

Limites de LMI (renda baixa-moderada) para Dukes County

Abaixo estão os limites totais permitidos de LMI (renda baixa-moderada) por tamanho de família para se qualificar para o TRI Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional. Os limites do LMI são definidos pelo HUD em 80% da renda média média para o Condado de Dukes. A renda total significa a renda de todos os adultos com 18 anos ou mais que moram no domicílio. Tamanho da família significa adultos e crianças que vivem num agregado familiar, independentemente da sua relação.

Proprietários ou potenciais proprietários que estejam acima da renda LMI são elegíveis para fornecer e receber fundos correspondentes até US\$ 40.000 por unidade para reabilitação ou criação de uma unidade para aluguel durante todo o ano para abrigar inquilinos do LMI de acordo com as diretrizes do HUD.

RENDA MÉDIA DA ÁREA HUD NO EF 2024

	1 PESSOA	2 PESSOAS	3 PESSOAS	4 PESSOAS	5 PESSOAS	6 PESSOAS	7 PESSOAS	8 PESSOAS
80% QUAL	70.400	80.450	90.500	100.550	\$108.600	116.650	124.700	132.750

QUESTÕES?

Por favor, sinta-se livre para ligar

Melissa Vincent - Diretora Executiva da The Resource Inc em Martha's Vineyard

Kaitlyn Seaton – Diretora Assistente em (508) 696-3285 ou fax (508) 696-3295.



LISTA DE VERIFICAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO PROGRAMA DE EMPRÉSTIMO DE REABILITAÇÃO DE HABITAÇÃO

DOCUMENTAÇÃO DE RENDA EXIGIDA

- | | |
|--|----------------------------------|
| _____ Inscrição preenchida | _____ Interesse |
| _____ 8 semanas de recibos de pagamento ou carta | _____ Pensão alimentícia |
| _____ Desemprego-Determinação Monetária/Semanal | _____ Acolhimento |
| depósitos _____ Carta de benefícios para veteranos 2024 | _____ Comp. do Trabalhador. |
| _____ Carta de Benefício da Previdência Social 2024 | _____ Não Renda |
| _____ Pensão (declarações de 2 meses ou 1099 se não houver declarações) | _____ Outras receitas (explicar) |
| _____ Pensão Alimentícia (Decreto de Divórcio) | |
| _____ Extratos bancários - conta corrente e poupança (declarações recentes de 2 meses, todas as páginas) | |
| _____ Extratos da conta de investimento (declarações recentes de 2 meses, todas as páginas) | |
| _____ IRAs e extratos de conta 401Ks (declarações recentes de 2 meses, todas as páginas) | |

DOCUMENTAÇÃO DE APOIO NECESSÁRIA

- | | |
|---|---|
| _____ Cópia da Escritura de Imóvel | |
| _____ 2 anos mais recentes 1.040 DECLARAÇÕES DE IMPOSTO DE IRS assinadas e arquivadas. (somente federal) | |
| _____ 2 anos mais recentes AUTÔNOMO - Anexo C | _____ 2 anos mais recentes RENDA DO ALUGUEL – Anexo E |
| _____ 2 TRANSCRIÇÕES DE DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DO IRS dos anos mais recentes . Encaminhar para TRI após o recebimento (ver instruções) | |
| _____ Cópia das duas primeiras páginas da hipoteca | _____ Cópia das duas primeiras páginas do Home Equity |
| _____ Cópia de todo o documento de hipoteca reversa. | _____ Cópia da Declaração de Empréstimo mais recente de um Hipoteca reversa |
| _____ PROVA DE PROPRIEDADE PAGA E SEGURO CONTRA INUNDAÇÕES (PROVA DA INS. CO.) | |
| _____ PROVA DE IMPOSTOS IMOBILIÁRIOS PAGOS (IMPRESSÃO DA CIDADE NECESSÁRIA) | |
| _____ Cópia completa dos Documentos Fiduciários - se aplicável | |
| _____ Cópia completa dos Documentos do Condomínio - se aplicável | |

****ATENÇÃO W-2s, 1099s, RESUMOS ANAIS SOMENTE MEDIANTE PEDIDO

O RECURSO INC.

APLICAÇÃO DO PROGRAMA DE EMPRÉSTIMO DE REABILITAÇÃO DE HABITAÇÃO

Informações do Candidato

Sobrenome		Primeiro nome	Nome do meio
Endereço presente		Ter _____	
Rua:		Aluguel _____	
Cidade:		Número _____	
Estado:	CEP:	de anos _____	
Endereço para correspondência		Casado _____	
Rua:		Viúva _____	
Cidade:		Separado _____	
Estado:	CEP:	Divorciado _____	
Endereço de email:		Número de Dependentes que moram no domicílio: _____	
Número de telefone residencial:		Idades Dependentes que moram no domicílio: _____	
Número de telefone celular:		_____	
Número de telefone comercial:		_____	

Informação de emprego		Trabalhadores por conta própria? Sim ___ Não ___	
Nome do Empregador:		Desempregado? Sim ___ Não ___	
Endereço:		Quanto tempo?	
Tipo de Negócio:	Título de posição:	Anos com empresa _____	
Comercial Tel.No:	Se na empresa atual há menos de 2 anos		
<u>Empregador anterior</u>			
Endereço:			
Tel. Comercial	Título de posição	Anos com empresa _____	

Informações do co-requerente - o nome também está na escritura ou você é cônjuge

Sobrenome		Primeiro nome	Nome do meio
Endereço presente			
Rua:			
Cidade:			
Estado:	CEP:		
Endereço para correspondência		Casado _____	
Rua:		Solteiro _____	
Cidade:		Separados _____	
Estado:	CEP:	Divorciado _____	
Endereço de email:		Número de telefone residencial: _____	
Número de telefone celular:		Número de telefone comercial: _____	
Informação de emprego		Trabalhadores por conta própria? Sim ___ Não ___	
Nome do Empregador:		Desempregado? Sim ___ Não ___	
Endereço:		Quanto tempo?	
Tipo de negócios	Título de posição:	Anos com empresa _____	
Tel. Comercial:	Se na empresa atual há menos de 2 anos		
<u>Empregador anterior</u>			
Endereço:			
Tel. Comercial	Título de posição	Anos com empresa _____	

RENDA ANUAL - Preencha TODOS os rendimentos aplicáveis

Fonte	Candidato	Outros membros da família com mais de 18 anos		Total
Salário				
Pagamento de hora extra				
Comissões				
Tarifas				
Pontas				
Bônus				
Trabalhadores por conta própria				
Juros e/ou Dividendos				
Renda líquida de aluguel				
Renda recebida periodicamente				
Benefícios da Segurança Social				
Benefícios de pensão				
Resgates de IRA				
Benefícios de desemprego				
Compensação trabalhista				
Pensão alimentícia, pensão alimentícia				
Outro (descrever)				
TOTAIS	\$	\$	\$	\$ 0

ATIVOS - Inclua TODAS as contas financeiras

Tipo	Renda anual de valor em dinheiro de ativos	Nome do banco/instituição financeira e os últimos 4 dígitos do número da conta	
Checando contas)			
Conta(s) Poupança			
Conta(s) de cooperativa de crédito			
Conta(s) de investimento Ações, títulos etc.			
Conta(s) IRA			
Seguro de vida			
Outra herança			
Lar			
Valor estimado			
Saldo hipotecário			
Outros imóveis			
Valor estimado			
Saldo hipotecário			
TOTAIS	\$	\$	\$

Liste todas as obrigações financeiras pendentes (suas dívidas), incluindo empréstimos para automóveis, cartões de crédito, empréstimos de cooperativas de crédito, empréstimos imobiliários e todos os outros empréstimos.

RESPONSABILIDADES

Tipo	Nome do credor	Saldo não pago do pagamento mensal	Data de vencimento
Pensão alimentícia mensal		\$	
Pensão alimentícia mensal		\$	
Creche mensal infantil		\$	
TOTAL		\$	\$

Se uma resposta "Sim" for dada a qualquer pergunta abaixo, explique em uma folha separada

1. Você tem alguma sentença pendente não paga? Sim ___ Não ___ Valor \$ _____
2. Nos últimos 7 anos, você declarou falência? Sim ___ Não ___
- judicial? Sim ___ Não ___

DESPESAS MENSIS DE MORADIA

Item	Pagamentos mensais	Principal não pago \$	Balão Pymt.	Valor do balão.
a. Primeira hipoteca			Sim _____	\$
b. 2ª hipoteca c.			Não _____	
Empréstimo para aquisição de habitação d. Outros Financiamentos		\$ \$	Descreva qualquer circunstância especial relativa ao seu habitação ou seu financiamento em folha separada	
Garantidos por Propriedade e. Seguro de proprietário sim não			Nome do Agente de Seguros: _____	
f. Seguro contra inundações Sim Não	\$		Endereço: _____	
O seu seguro está incluído na sua hipoteca?			Sim _____ Não _____	
g. Impostos imobiliários Seus impostos imobiliários estão incluídos em sua hipoteca?			Valor total avaliado da cidade: _____ Sim _____ Não _____	
h. Impostos atrasados devidos			Qual(is) ano(s): _____ Se necessário, forneça mais detalhes em folha anexa:	
TOTAL				

COMPOSIÇÃO DO AGREGADO FAMILIAR - Liste o chefe da família e todos os membros que moram na sua casa

Dê as relações de cada membro da família ao chefe

Membro nº.	Nome completo	Relação	Data de nascimento	Idades
1. Requerente				
2. Co-requerentes				
3. Dependente				
4. Dependente				
5				
6				
7				
Alguém mora com você agora que não está listado acima?			Sim _____	Não _____
Alguém planeja morar com você no futuro que não esteja listado acima?			Sim _____	Não _____
Se algum deles for "sim", explique.				

INFORMAÇÃO DE PROPRIEDADE

LOCALIZAÇÃO

Rua: _____

Cidade: _____

Plano # _____

Estado: _____

Muito # _____

Ano em que a casa foi construída: _____

Sua propriedade está listada como Propriedade Histórica?

Sim Não

Que você saiba, existe alguma tinta à base de chumbo em sua casa?

Interior

Sim Não

Exterior

Sim Não

Há alguma criança menor de seis anos morando em sua casa?

Sim Não

A sua casa está ligada à rede da cidade?

Sistema de água? Sim Sistema

Não

de esgoto? Sim

Não

A sua propriedade está localizada em uma Área de Conservação de Zonas Húmidas?

Sim Não

Sua propriedade está localizada em uma área com risco de inundação?

Sim Não

Sua propriedade foi identificada por alguma violação do código nos últimos 12 meses?

Sim Não

Você precisa de atualizações de energia?

Sim Não

Descreva resumidamente os reparos necessários:

O recurso Inc.

Programa de empréstimo para reabilitação habitacional

Comunidade de Limites de renda de Massachusetts

Gráfico de elegibilidade de renda

<u>Tamanho da família 1</u>	<u>A renda limita 80%</u>		2024
	da renda mediana		
	<u>Condado de Dukes</u>		
	\$ 1	70.400 \$	
	2	80.450 \$	
	3	90.500 \$	
	4	100.550 \$	
	5	108.600 \$	
	6	116.650 \$	
	7	124.700 \$	
	8	132.750 \$	

Por favor, verifique conforme apropriado.

1) **CATEGORIA DE RENDA ELEGÍVEL – Disponível para proprietários de imóveis com renda elegível – ou proprietários de imóveis com renda elegível com unidades de aluguel.** Se sua renda bruta atual estiver dentro das Diretrizes de Limite de Renda do HUD (veja o gráfico de elegibilidade de renda acima), você poderá se qualificar como proprietário de um imóvel ELEGÍVEL DE RENDA e receber fundos de reabilitação. Informações adicionais sobre renda devem acompanhar este requerimento. Marque a caixa abaixo e consulte os REQUISITOS DE VERIFICAÇÃO DE RENDA PARA PROPRIETÁRIOS DE PROPRIEDADE ELEGÍVEIS e continue com as Informações sobre Renda de Emprego.

RENDA ELEGÍVEL

2) **CATEGORIA ACIMA DA RENDA – Disponível apenas para proprietários com unidades para locação.** a renda bruta excede os Limites de Renda do HUD para proprietários de propriedades elegíveis para renda (consulte a tabela de elegibilidade de renda acima), você pode se declarar ACIMA DA RENDA. Você pode se qualificar para um empréstimo que cubra os custos totais de reabilitação. Se a maioria das unidades de arrendamento for ocupada por agregados familiares que cumpram os limites de rendimento, então será solicitada documentação adicional do agregado familiar/rendimento aos inquilinos.

Se você deseja se declarar ACIMA DA RENDA, marque a caixa abaixo.

ACIMA DA RENDA

O recurso Inc.

Programa de empréstimo para reabilitação habitacional

CRÉDITO DO CANDIDATO E FORMULÁRIO DE DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES

Eu/nós, abaixo assinado(a), certifico/certificamos que as informações fornecidas na inscrição são verdadeiras e completas, tanto quanto é do meu conhecimento. Eu/nós autorizamos você a verificar minhas contas bancárias, emprego, dívidas pendentes, incluindo quaisquer hipotecas atuais ou anteriores, a solicitar um relatório de crédito ao consumidor e a fazer quaisquer outras perguntas relativas às minhas qualificações para um empréstimo hipotecário seu. Você poderá fazer cópias desta carta para distribuição a qualquer parte com a qual eu tenha uma relação financeira ou de crédito e essa parte poderá tratar tal cópia como um original. Também entendo que se minha inscrição não for atendida dentro de seis (6) meses após o aniversário da inscrição, a inscrição se tornará nula e as informações deverão ser reenviadas ou atualizadas.

Além disso, eu/nós, por meio deste, libero, libero para sempre, de qualquer ação, de qualquer natureza, de acordo com a lei e a equidade, a The Resource Inc., ou agentes, e suas agências de verificação de crédito em conexão com o processamento, investigação ou verificação de crédito deste requerimento, e iremos mantê-los inofensivos de qualquer processo ou represália de qualquer natureza.

Aviso da Lei de Privacidade:

Essas informações devem ser usadas pela agência que as coleta ou por seus cessionários para determinar se você se qualifica como potencial hipotecário de acordo com seu programa. Não serão divulgados fora da agência, exceto conforme exigido ou permitido por lei. Você não precisa fornecer essas informações, mas se o fizer, seu pedido de aprovação como potencial hipotecário ou mutuário pode ser adiado ou rejeitado.

Assinatura do Mutuário

Número de Segurança Social do Mutuário

Data de nascimento do mutuário

Data

Assinatura do Co-Mutuário

Número de segurança social do co-mutuário

Data de nascimento do co-mutuário

Data

(TRI)

Aceitação do Mutuário Principal e Co-Mutuário(s) do Termos do programa de empréstimo para reabilitação habitacional CDBG

Por favor rubricar todas as linhas

Eu/nós, o(s) candidato(s), entendo/entendemos que as informações fornecidas nesta solicitação serão utilizadas pelo TRI Housing Programa de Empréstimo para Reabilitação para determinar a elegibilidade de renda para uma reabilitação habitacional.

Eu/nós entendo/entendemos que os fundos do empréstimo são limitados e serão distribuídos para os projetos que refletem a doação diretrizes e objetivos.

Eu/nós entendemos que informações adicionais, incluindo, entre outras, verificação de emprego, renda, declarações fiscais e informações de crédito são exigidas pelas regulamentações federais e estaduais e eu/nós forneceremos as informações necessárias.

Em referência a unidades habitacionais multifamiliares, eu/nós entendemos que as unidades de aluguel reabilitadas no âmbito deste programa devem ser alugadas a inquilinos com renda elegível por um período de quinze (15) anos a taxas de aluguel determinadas de acordo com o valor mais baixo do HUD Fair Market Diretrizes de aluguel ou diretrizes de aluguel de casa alta.

Se a propriedade for transferida (seja por doação, lei, venda ou qualquer outro tipo de transferência), ou se eu/nós não cumprirmos do Contrato do Programa, o valor total do empréstimo será devido e pagável imediatamente. Os bens herdados por herdeiro direto não estão sujeitos a esta cláusula.

O seguinte DEVE acompanhar sua inscrição assinada e datada:

- 8 semanas consecutivas de recibos de pagamento, de todos os membros da família
- Uma cópia da apólice de seguro residencial
- Cópia da escritura de propriedade atual
- Cópia assinada de suas declarações fiscais federais de dois anos mais recentes (formulário 1040 enviado ao IRS)
- Cópia da sua fatura de imposto predial paga mais recente
- Uma cópia da primeira página de qualquer hipoteca ou empréstimo residencial pendente
- Extratos bancários dos últimos dois meses consecutivos para todas as contas correntes e de poupança e Demonstrações Financeiras
- A verificação do IRS dos dois anos mais recentes pode ser obtida solicitando suas transcrições fiscais (instruções apegado)

O requerente certifica que todas as informações fornecidas em apoio a este pedido, fornecidas com a finalidade de obter assistência financeira no âmbito do Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI, são verdadeiras e completas, de acordo com o melhor conhecimento e crença do requerente. A verificação pode ser obtida de quaisquer fontes aqui identificadas. A deturpação intencional das informações aqui fornecidas pode ser motivo para a recusa de participação no Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI. Se um Empréstimo com Pagamento Diferido já tiver sido concedido e uma distorção for descoberta, o valor do Empréstimo com Pagamento Diferido será devido e pagável imediatamente à Cidade.

Além disso, o requerente entende que, ao solicitar um Empréstimo de Pagamento Diferido no âmbito do Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI, ele ou ela concorda em ter a propriedade inspecionada por um representante do Programa de Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI, incluindo um teste de pintura com chumbo e pode ser obrigado a realizar e pagar pelo teste e remoção do chumbo, se necessário. Ele ou ela também entende que tal inspeção pode revelar violações do código, requisitos para pintura com chumbo (inspeção e/ou remoção) e/ou outros requisitos, o que pode resultar em custos ou despesas adicionais além daqueles que podem ser incluídos no Empréstimo para Reabilitação Habitacional TRI Programa.

Mutuário Principal

Data

Co-mutuário (se aplicável)

Data

Por favor, devolva o formulário preenchido para:

**Melissa Vincent, Diretora de Programas de Empréstimo para
Reabilitação Habitacional The Resource Inc, 18 State Rd, Vineyard Haven MA 02568
E-mail: melissa@theresource.org**

Programa de Subsídios em Bloco para Desenvolvimento Comunitário (CDBG)
DECLARAÇÃO SOBRE CONFLITO DE INTERESSES

Eu (nós), abaixo assinado, devidamente juramentado, certifico que, tanto quanto é do meu (nosso) conhecimento:

Eu (nós) não concedemos quaisquer fundos gratuitos de benefícios financeiros a qualquer parte relacionada do Programa CDBG da cidade de Dennis ou a uma organização sob contrato para gerenciar uma subvenção CDBG e não estamos relacionados a nenhum funcionário ou diretor de uma organização sob contrato para gerenciar um programa CDBG ou da Comunidade de Massachusetts ou do Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano (HUD) dos EUA que tenha uma relação de tomada de decisão ou monitoramento com o programa CDBG.

Eu (nós) entendemos a seguinte citação do 24 CFR Parte 570.611 (b) e, até onde sei, nenhuma das seguintes situações ou relacionamentos se aplica a mim (nós):

24 CFR Parte 570.611 (b) Proibição de conflitos. Nenhuma pessoa descrita no parágrafo (c) desta seção que exerça ou tenha exercido quaisquer funções ou responsabilidades com relação a atividades apoiadas com fundos do CDBG ou que esteja em posição de participar de um processo de tomada de decisão ou obter informações privilegiadas com relação a estas atividades, podem obter um interesse financeiro ou beneficiar-se de uma atividade assistida pelo CDBG, ou ter interesse em qualquer contrato, subcontrato ou acordo relacionado a ela, ou os rendimentos decorrentes, para si ou para aqueles com quem têm laços familiares ou comerciais, durante o seu mandato ou por um ano depois.

24 CFR Parte 570.611 (c) Pessoas cobertas. As disposições sobre conflito de interesses do parágrafo (b) desta seção aplicam-se a qualquer pessoa que seja funcionário, agente, consultor, dirigente ou autoridade eleita ou autoridade nomeada do beneficiário, ou de qualquer órgão público designado, ou de subrecipientes que estão recebendo recursos do CDBG.

Todas as pessoas cobertas no parágrafo (c) que não violarem o parágrafo (b) devem primeiro obter uma isenção do Departamento de HUD dos EUA antes de receber assistência do CDBG.

ASSINATURA(S) DO REQUERENTE:

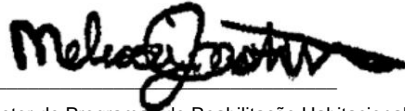
(TRI)

Programa de reabilitação habitacional

POLÍTICA E PROCEDIMENTO DE RECLAMAÇÕES

- A. O Diretor de Programas de Reabilitação Habitacional do TRI será responsável por lidar com qualquer reclamação com o objetivo de resolver quaisquer problemas.
- B. O Administrador da Subvenção será responsável por supervisionar a investigação de qualquer reclamação ou reclamação grave apresentada contra os funcionários ou programas do subsídio, ou não resolvidos no nível do programa.
- C. As reclamações devem ser apresentadas ao Administrador da Subvenção por escrito. Indivíduos interessados em registrar uma reclamação pode entrar em contato com o Administrador do Subsídio para obter assistência em fazendo isso.
- D. O Administrador do Subsídio tem dez (10) dias úteis para investigar a reclamação e responder por escrito à parte que apresentou a reclamação. O Administrador da Subvenção reunirá todos os fatos e informações da melhor maneira possível. Pessoas nomeadas na reclamação serão entrevistados. O Escritório Executivo de Habitação e Comunidades Habitáveis O Representante do Programa CDBG será notificado de qualquer reclamação.
- E. O Administrador da Subvenção iniciará um arquivo que inclui a reclamação original, um relatório das conclusões e uma cópia da determinação do Administrador da Subvenção e notificação. O resultado da reclamação também será documentado.
- F. Se a pessoa ou grupo que apresentou a reclamação não concordar com o resultado, será apresentado um recurso poderá ser arquivado. O administrador da cidade conduzirá sua própria investigação e relatório suas conclusões ao autor da reclamação no prazo de dez (10) dias úteis.
- G. Se a pessoa ou grupo que apresentou a reclamação não concordar com o resultado, será apresentado um recurso poderá ser arquivado. O Conselho de Seletores conduzirá sua própria investigação e relatório suas conclusões ao autor da reclamação no prazo de dez (10) dias úteis. As descobertas de o Conselho de Seletores é definitivo.

É fornecida assistência, se necessário, para facilitar a participação de qualquer indivíduo neste processo de reclamação.



Diretor de Programas de Reabilitação Habitacional do TRI

Conceder informações de contato do administrador

Alice Boyd
Bailey Boyd Associates-9 Hillside
Road Scituate MA
02066 Tel: 508 430 4499
ramal 1
E-mail: aboyd@baileyboyd.com

Eu/nós lemos e entendemos o procedimento de reclamação.

Assinado: _____ Data _____

Assinado: _____ Data _____

Acelere seu aplicativo!



Você fez:

- ÿ Preencher TODAS as seções da inscrição?
- ÿ Assinar e rubricar TODAS as seções da inscrição?
- ÿ Fornece TODOS os documentos exigidos?

Assistência de Combustível



Você sabia que receber Assistência de Combustível desbloqueia benefícios extras, como Sistemas de Aquecimento GRATUITOS e Eletrodomésticos GRATUITOS para famílias qualificadas?

Você já solicitou Assistência Combustível?

- ÿ Sim – sou elegível! Minha Carta de Aprovação de Assistência de Combustível está anexada.
- ÿ Não – estou acima da renda do programa.
- ÿ Não – eu não sabia disso! Entrarei em contato com meu centro local para idosos para obter mais informações.

Detectores de fumaça



Existem muitos recursos GRATUITOS para ajudar sua família a ficar segura em caso de incêndio. Entrar em contato AGORA economizará tempo e dinheiro se o seu Programa de Reabilitação Habitacional for aprovado!

Passo 1: Ligue para o Corpo de Bombeiros local e solicite uma inspeção de fumaça. Isso é GRATUITO e você receberá detalhes sobre o que é necessário para alcançar a conformidade.

Passo 2: Se o Corpo de Bombeiros recomendar detectores adicionais de fumaça/CO, ligue para a Cruz Vermelha. A campanha Home Fire pode instalar até 3 detectores de fumaça e 1 detector de CO GRATUITAMENTE! Ligue para 1-800-564-1234 para marcar um encontro.

Extratos Bancários – Depósitos Extras

Identificar depósitos extras em suas contas bancárias nos ajudará a processar sua solicitação mais rapidamente. Se você tiver depósitos que não sejam contracheques ou benefícios mensais, informe- nos a(s) fonte(s) dos depósitos. (Use o verso desta página se precisar de mais espaço).



Data de Depósito	Quantia	Fonte
_____	\$ _____	_____
_____	\$ _____	_____
_____	\$ _____	_____
_____	\$ _____	_____
_____	\$ _____	_____

INFORMAÇÕES VOLUNTÁRIAS SOLICITADAS

As informações sobre raça, origem natural, designação de sexo, estado civil, situação de deficiência e condição de veterano nesta solicitação são solicitadas para garantir ao Governo Federal, agindo por meio do Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano, que as Leis Federais que proibem a discriminação contra programas ou os candidatos a inquilinos com base em raça, cor, nacionalidade, religião, sexo, situação familiar, idade e deficiência são atendidos. Embora você não seja obrigado a fornecer essas informações, você é incentivado a fazê-lo.

Forneça essas informações para **cada** membro da sua família.

CATEGORIA ÉTNICA:	Hispânico _____	Não-hispânico _____
CORRIDA:	Branco _____ Asiático _____	Negro/Afro-americano _____ Asiático e Branco _____
americano indiano / Nativo do Alasca _____	Nativo Havaiano / Outro Insular do Pacífico _____	Índio Americano / Nativo do Alasca e Branco _____
Negro/Afro-americano e Branco _____	Índio Americano / Nativo Alasca e Negra/Africana americano _____	Outro (multirracial) _____
SEXO:	Macho _____	Fêmea _____
OUTRO, VERIFIQUE SE APLICÁVEL:	Veterano dos EUA _____ Idosos (acima de 60 anos) _____	Mulher Chefe de Família _____ Desabilitado _____

CATEGORIA ÉTNICA:	Hispânico _____	Não-hispânico _____
CORRIDA:	Branco _____ Asiático _____	Negro/Afro-americano _____ Asiático e Branco _____
americano indiano / Nativo do Alasca _____	Nativo Havaiano / Outro Insular do Pacífico _____	Índio Americano / Nativo do Alasca e Branco _____
Negro/Afro-americano e Branco _____	Índio Americano / Nativo Alasca e Negra/Africana americano _____	Outro (multirracial) _____
SEXO:	Macho _____	Fêmea _____
OUTRO, VERIFIQUE SE APLICÁVEL:	Veterano dos EUA _____ Idosos (acima de 60 anos) _____	Mulher Chefe de Família _____ Desabilitado _____



Need a Tax Return Transcript?

We offer 3 Easy Options



1 : Online — Go to [IRS.gov/transcript](https://www.irs.gov/transcript) to download a copy of your tax return transcript immediately.



2 : Mail — You can use the Get Transcript by Mail online at [IRS.gov/transcript](https://www.irs.gov/transcript) or complete **Form 4506-T** to request your tax account transcript or **Form 4506T-EZ** to get your tax return transcript and mail it to the IRS. **Form 4506-T** is available at [IRS.gov/form4506t](https://www.irs.gov/form4506t). **Form 4506T-EZ** is available at [IRS.gov/form4506tez](https://www.irs.gov/form4506tez).



3 : Call — **800-908-9946** and follow the voice prompts.

Transcripts sent to your home address will be mailed free of charge. Please allow 5 - 10 calendar days from the time the IRS receives the request for delivery.

You can order an exact copy of a previously filed and processed tax return, including attachments and **Form W-2**, by completing **Form 4506**, *Request for Copy of Tax Return*. Mail the completed form with \$50 for each tax year requested to the address in the instructions. **Form 4506** is available at [IRS.gov/form4506](https://www.irs.gov/form4506). Generally copies are available for the current year and the past six years. Either spouse can submit and sign **Form 4506** to request copies of jointly filed tax returns. Allow 75 calendar days to receive your copies.